

Rakennusvalvonnan taksa 1.1.2025

Nykyinen Uuraisten kunnan rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä perittäviä maksuja koskeva taksa on hyväksytty kunnanhallituksessa 5.2.2018 ja se on tullut voimaan 1.3.2018.

Ympäristöjaostossa on valmisteltu esitys uudeksi rakennusvalvontataksaksi, huomioiden uuden rakentamislain mukaiset muutokset. Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uuden lain mukaisesti päivitetty taksa tulee olla voimassa 1.1.2025 alkaen.

Rakentamisen vuosittaista määrää on vaikea ennakoida uuden rakentamislain voimaan tullessa. Luvanvaraisuuden muuttuessa tuotot vähenevät Kuntaliiton laskelmien mukaan keskimäärin 27,5%, samalla kun kulut kasvavat lisääntyvän jälkivalvonnan vuoksi. Rakennusvalvonnan kulut on kuitenkin pyrittävä kattamaan tuotoilla.

Ehdotus uudesta rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä perittäviä maksuja koskevasta taksasta on esityslistan liitteenä.

Valmistelija/lisätietoja: Valmistelija: rakennustarkastaja Jouni Vesala, p. 044 459 8319

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että rakentamislain 79 §:n tarkoittamalla tavalla Uuraisten kunnassa noudatettava rakennusvalvontataksa hyväksytään liitteen mukaisena.

Uusi taksa tulee voimaan 1.1.2025 alkaen.

Päätös: Tekninen lautakunta päätti hyväksyä uuden rakennusvalvontataksan, joka tulee voimaan 1.1.2025 alkaen.

Toimenpiteet: