

D/106/10.00.02.05/2024

Kunnanhallitus 6.5.2024 § 91

Maanvuokrasopimus/Jokihaaran Pienviljelijäyhdistys Karhukangas -tila

Uuraisten kunnan ja Uuraisten Jokihaaran Pienviljelijäyhdistys ry:n kesken on valmisteltu maanvuokrasopimus, jolla kunta antaa vuokralle noin 2 500 m²:n suuruisen maa-alueen (50 m x 50 m) Karhukangas -kiinteistöstä 892-403-18-20. Vuokra-alueelle on tarkoitus rakentaa laavu retkeilykäyttöön.

Laavun paikka on noin 6,5 metriä korkean siirtolohkareen itäpuolella noin 5 metriä loh-kareesta. Sijointupaikan alle jäisi yksi mäntypuu, joka on kaadettava. Laavua varten vuokrattavaksi toivotun maa-alue on n. 50x50 metriä, jolloin myöhemmin rakennettava kuivikekäymälä voidaan sijoittaa hieman laavusta erilleen mieluusti laavulta katsoen siirtolohkareen takapuolelle.

Vuokra-aika on 20 vuotta alkaen 1.7.2024 ja se on vastikkeeton. Uuraisten kunta myöntää Uuraisten Jokihaaran Pienviljelijäyhdistys ry:lle valtuuden hakea tarvittava luvitus rakennusvalvonnasta kiinteistölle 892-403-18-20 esitetyille rakennushankkeille. Tarvittavien suunnitelmien tekemisestä ja lupien maksuista vastaa Jokihaaran Pienviljelijäyhdistys ry.

Asiaa on käsitelty maankäyttöryhmässä 18.4.2024.

Liitteet: maanvuokrasopimus
kartta vuokra-alueesta

Valmistelija/lisätietoja: hallinto- ja HR-asiantuntija Pasi Lievonen, p. 040 772 8545

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Uuraisten kunnan ja Uuraisten Jokihaaran Pienviljelijäyhdistys ry:n välisen määräalan vuokrasopimuksen Karhukangas -tilasta liitteen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: Ote: Uuraisten Jokihaaran Pienviljelijäyhdistys ry/Mikko Nieminen