

D/76/10.03.01.03/2023

Uuraisten kunnan vesihuoltolaitosten toiminta-alueet: Äänekosken Energia Oy ja Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunta

Uuraisten kunnassa on valmisteltu Äänekosken Energia Oy:n vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen vahvistamista yhteistyössä Äänekosken Energia Oy:n kanssa (VHL 8§). Esi-
tetty toiminta-alue sijaitsee Uuraisten kunnan alueella, Puntavuori-Aholan alueella Kangashäkissä. Äänekosken Energia Oy:n toiminta-alueen rajauksessa on otettu huomioon nykyinen rakennettu vesi- ja viemäriverkosto, Hirvaskankaan asemakaava-alue sekä Hirvikulman vireillä oleva asemakaava-alue. Toiminta-alueen raja-
us kulkee asemakaava-
vatonttien rajauksen mukaisesti.

Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alue on vahvistettu Uuraisten kunnanvaltuustossa 10.12.2018 § 53. Äänekosken Energia Oy:n toiminta-
aluetta ei ole Uuraisilla aiemmin vahvistettu. Äänekosken Energia Oy:n toiminta-alue-
ehdotus oli yleisesti nähtävillä 22.3 - 3.5.2023 ja nähtävillä oloaikana tulleita lausuntoja ja
mielipiteitä käsiteltiin Teknisen lautakunnan kokouksessa 9.5.2023 § 29. Näiden mukai-
sesti Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunnan ja Äänekosken Energia Oy:n toiminta-aluei-
den raja-
us tarkistettiin. Tämän johdosta Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunnan vahvistet-
tuun toiminta-alueeseen ehdotetaan pieni muutos Oksalan alueella: kiinteistö 892-402-
1-478 on Äänekosken Energian asiakas ja siirtyy Äänekosken Energia Oy:n toiminta-
alueelle. Lisäksi Äänekosken Energia Oy:n toiminta-alueeseen lisättiin 3 kiinteistön alue
Tervatehtaantieltä, jonne on loppuvuoden 2023 aikana suunnitteilla vesi- ja viemäriver-
kosto. Muutosten johdosta molemmat toiminta-alue-ehdotukset asetettiin uudelleen ylei-
sesti nähtäville 6.9.- 4.10.2023 väliseksi ajaksi. Kuulutus oli yleisesti nähtävillä Uuraisten
kunnan kotisivuilla ja ilmoitustaululla. Kuulutus julkaistiin myös Paikallisuutiset-lehdessä
6.9.2023.

Vesihuoltolain (119/2001, muutettu 681/2014) 8 § mukaan kunta hyväksyy vesihuoltolai-
toksen toiminta-alueen. Uuraisten kunnassa toiminta-alueet hyväksyy kunnanvaltuusto.
Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä
laajuudessa ja pyydettyä lausunto valvontaviranomaisilta sekä varattava alueen kiin-
teistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi (VHL 119/2001 8§). Uuraisten
kunnan tekninen toimi pyysi Etelä-Savon ELY-keskuksen, Jyväskylän seudun ympäristö-
terveyslautakunnan ja Uuraisten kunnan ympäristöjaoston sekä molempien vesihuolto-
laitosten lausuntoja Äänekosken Energia Oy:n ja Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunnan
toiminta-alue-ehdotuksista. Saapuneet lausunnot on käsitelty Teknisessä lautakunnassa
9.5.2023 § 29 ja muutosten johdosta pyydetty uudet lausunnot esitellään kokouksessa.
Lausunnonantajilla ei ole lisättävää aiemmin annettuihin lausuntoihin. Nähtävilläoloaika-
na 6.9.–4.10. toiminta-alue-ehdotuksista ei saapunut yhtään uutta mielipidettä.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuul-
laan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti, ja vesihuollon kustannus-
ten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisik-
si. Vesihuollon toiminta-alueella sijaitsevan kiinteistön on vesihuoltolain 10 §:n mukai-
sesti liityttävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesi-
johtoon, jos:

- kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen
toiminta-alueen hyväksymistä ja

- kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin, jos:

- kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään tai
- kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään (vesihuoltolain 10 §).

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämismuutoksesta. Vapautus liittämismuutoksesta on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittämismuutoksesta aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto (vesihuoltolain 11 §).

Äänekosken Energia Oy:n ja Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunnan toiminta-alueet on rajattu alueille, joilla on jo olemassa oleva vesi- ja viemäriverkosto tai verkosto on suunnitella lähivuoden aikana. Hirvikulman asemakaava-alueen suunniteltu toteutusajankäytäntö on vuoden 2024 aikana, mikäli asemakaavamuuutos saa lainvoiman. Tervatehtaantien kolmelle kiinteistölle rakennetaan vesi- ja viemäriverkosto syksyn 2023 aikana. Tulevaisuudessa toiminta-alue-rajauksia voidaan laajentaa mm. suunnitellun yhdyskuntakehityksen tarpeiden mukaisesti. Vesihuoltolaitos voi tarjota palveluitaan myös toiminta-alueen ulkopuolella, jolloin kiinteistöt liittyvät verkostoon vapaaehtoisesti. Toiminta-alueiden rajat mukailevat pääosin kiinteistöjen ja asemakaavatonttien rajoja. Kiinteistörajojen lisäksi toiminta-alueet rajautuvat mm. vesistöön, tiestöön tai muuhun maantieteelliseen rajaan.

Liitteenä vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden kartat, joissa on näkyvissä taajama-alueen rajaukset.

Valmistelija/lisätietoja: ympäristösihteeri/vesihuoltoasiantuntija

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi Äänekosken Energia Oy:n ja Hirvaskylän vesihuolto-osuuskunnan vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden hyväksymistä liitteenä olevien toiminta-aluekarttojen mukaisesti.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Toimenpiteet: jatkokäsittelyyn kunnanhallitukseen