

D/176/02.05.00.00/2023

Vesihuoltolaitoksen taksat 2024

Kunnanhallitus on edellyttänyt, että kunnan maksut ja taksat pidetään ajan tasalla ja hallintokuntien talousarvioesitysten tulee sisältää myös toimialueensa maksujen ja taksojen tarkistukset. Tekninen lautakunta päättää Uuraisten kunnan hallintosäännön mukaisesti vesihuoltolaitoksen maksuista.

Lähtökohdat vesihuoltolaitoksen eri maksuille:

- Käyttömaksu: talousveden tuotanto- ja siirtoprosessin kustannukset, jätevedenpuhdistuksen ja sen siirtämisen kustannukset, osa ylläpito- ja saneerauskustannuksista (käyttömenot, jotka riippuvat kulutetusta vesimäärästä)
- Perusmaksu: verkostojen ylläpito- ja hallinnointikustannukset, muut kiinteät kustannukset (käyttömenot, jotka eivät riipu kulutetusta vesimäärästä)
- Liittymismaksu: verkostojen rakentamiseen ja laajentamiseen liittyvät kustannukset

Vesihuolto on pääomavaltainen toimiala, jonka kiinteiden kustannusten osuus on merkittävä. Perus- ja liittymismaksut tulee asettaa riittävälle tasolle menorakenteeseen nähden. Mitä suurempi verkosto-osuus yhtä liittyjää kohden on, sitä suurempi pitäisi olla perusmaksun osuus perus- ja käyttömaksun muodostamasta kokonaisuudesta.

Vesihuoltolain 681/2014 mukaisesti vesihuoltomaksujen tulee pitkällä tähtäimellä kattaa kaikki vesihuoltopalvelujen tuottamisesta laitoksille aiheutuvat kustannukset. Tämä pitää sisällään vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. Kunnan vesihuoltolaitos (vesi- ja viemärilaitos) ei ole aiemmin tuotoillaan pystynyt kattamaan vuotuisten poistojen osuutta. Asiaa on käsitelty teknisessä lautakunnassa § 23/19.4.2022. Tilanteen edistämiseksi on syksyllä 2023 teetetty ulkopuolisen konsultin taloudellinen selvitystyö, joka etenee vesityöryhmän ja päätäntäelimien käsittelyyn marras-joulukuussa 2023. Selvityksessä esitettyjen laskelmien perusteella on jo nähtävissä, että vesihuoltolaitoksen toimintaan täytyy tehdä periaatteellisia muutoksia tai muutoin asiakashintoja on nostettava noin 50%, joka on asiakkaille kestävä ratkaisu. Vesihuoltolaitoksen palvelujen turvaaminen (mm. siirtolinjakulut, varavesijärjestelmien käyttöönotto, varautumissuunnittelu, lainsäädännön tuomat vaatimukset, hulevesien hallinta) ovat osaltaan lisänneet vesihuoltolaitoksen kuluja, joiden perusteella on aiheellista nostaa vesihuoltolaitoksen maksuja kokonaisuudessaan.

Vuoden 2024 talousarvioon vesihuoltolaitoksen tilannetta ei saada oikaistua. Vuodelle 2024 varaudutaan siirto- ja puhdistuskuluissa, sekä sähkön ja kemikaalien hinnoissa maltilliseen nousuun, jotka katetaan esitetyillä käyttömaksujen korottamisella.

Liittymis- ja palvelumaksuissa hinnankorotustarve aiheutuu rakentamisen ja tarvikkeiden kohonneilla kuluilla (mm. sopimusurakoitsijoiden hintoja korotettu 2022). Uuraisten kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella rakennetaan uusia asuinkortteleita ja liittymiä Sarkolaan. Perusmaksujen korotuksella katetaan mm. investoinneista aiheutuvia poistovaikutuksia.

Vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin, veden ja jäteveden käyttömaksuihin sekä liittymis- ja palvelumaksuihin esitetään 5 % korotusta. Vesihuoltolaitoksen perusmaksuja, käyttömaksuja ja liittymis- ja palvelumaksuja on edellisen kerran tarkistettu 1.1.2023.

Ehdotus uusiksi maksuiksi on liitteenä.

Valmistelija/lisätietoja: tekninen johtaja Janne Koskenkorva, puh. 0400643890

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaiset vesihuoltolaitoksen maksut käyttöön otettavaksi 1.1.2024 alkaen muutoksenhausta huolimatta.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi liitteen mukaiset vesihuoltolaitoksen maksut käyttöön otettavaksi 1.1.2024 alkaen muutoksenhausta huolimatta.

Toimenpiteet: Ote: toimistosihteeri, asiakkaat, vesiosuuskunnat