

D/217/02.05.00.00/2022

Vesihuoltolaitoksen taksat 2023

Kunnanhallitus on edellyttänyt, että kunnan maksut ja taksat pidetään ajan tasalla ja hallintokuntien talousarvioesitysten tulee sisältää myös toimialueensa maksujen ja taksojen tarkistukset. Tekninen lautakunta päättää Uuraisten kunnan hallintosäännön mukaisesti vesihuoltolaitoksen maksuista.

Lähtökohdat vesihuoltolaitoksen eri maksuille:

- Käyttömaksu: talousveden tuotanto- ja siirtoprosessin kustannukset, jätevedenpuhdistuksen ja sen siirtämisen kustannukset, osa ylläpito- ja saneeraus-kustannuksista (käyttömenot, jotka riippuvat kulutetusta vesimäärästä)
- Perusmaksu: verkostojen ylläpito- ja hallinnointikustannukset, muut kiinteät kustannukset (käyttömenot, jotka eivät riipu kulutetusta vesimäärästä)
- Liittymismaksu: verkostojen rakentamiseen ja laajentamiseen liittyvät kustannukset

Vesihuolto on pääomavaltainen toimiala, jonka kiinteiden kustannusten osuus on merkittävä. Perus- ja liittymismaksut tulee asettaa riittäväälle tasolle menorakenteeseen nähden. Mitä suurempi verkosto-osuus yhtä liittyjää kohden on, sitä suurempi pitäisi olla perusmaksun osuus perus- ja käyttömaksun muodostamasta kokonaisuudesta.

Vesihuoltolain 681/2014 mukaisesti vesihuoltomaksujen tulee pitkällä tähtäimellä kattaa kaikki vesihuoltopalvelujen tuottamisesta laitoksille aiheutuvat kustannukset. Tämä pitää sisällään vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle. Kunnan vesihuoltolaitos (vesi- ja viemärilaitos) ei ole aiemmin tuotoillaan pystynyt kattamaan vuotuisten poistojen osuutta. Asiaa on käsitelty viimeksi teknisessä lautakunnassa §23/19.4.2022. Asian oikaiseminen edellyttää vesihuoltolaitoksen kirjanpidon uudelleen järjestelyä tai haja-asutusalueen vanhojen investointien osalta uusien perusmaksujen keräämistä poistojen kattamiseksi. Vuoden 2023 talousarvion käsittelyyn asiaa ei saada uudelleen järjesteltyä. Vesihuoltolaitoksen palvelujen turvaaminen (mm. siirtolinjakulut, varavesijärjestelmien käyttöönotto, varautumissuunnittelu, lainsäädännön tuomat vaatimukset, hulevesien hallinta) ovat osaltaan lisänneet vesihuoltolaitoksen kuluja, joiden perusteella on aiheellista nostaa vesihuoltolaitoksen maksuja kokonaisuudessaan. Vuodelle 2023 jäteveden siirto- ja puhdistuskulut tulevat nousemaan sähkön ja kemikaalien hintojen nousun vuoksi, samoin sähkön hinnankehitys vaikuttaa puhtaanveden tuotannon ja jakelun kallistumiseen.

Vuoden 2023 talousarvion laadinnassa Uuraisten kunnan vesihuoltolaitos on varautunut sähkönhinnan nousuun kertoimella 2,2, joka perustuu sähkönhankinnasta vastaavan hankintarenkaan ilmoitukseen. Vesihuoltolaitoksen osalla pelkästään sähkönhinnan nousu tarkoittaa noin 24 000 euron vuosittaista lisäkulua, joka katetaan esitetyillä käyttömaksujen korotuksilla. Liittymis- ja palvelumaksuissa hinnankorotustarve aiheutuu rakentamisen ja tarvikkeiden kohonneilla kuluilla (mm. sopimusurakoitsijoiden hintoja korotettu 8% 2022). Uuraisten kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella rakennetaan lähiaikoina uusia asuinkortteleita ja liittymiä Kisatielle ja Sarkolaan. Perusmaksujen korotuksella katetaan mm. investoinneista aiheutuvia poistovaikutuksia.

Vesihuoltolaitoksen perusmaksuihin esitetään 10 %:n korotusta, veden ja jäteveden käyttömaksuihin 8 % korotusta sekä liittymis- ja palvelumaksuihin 5 % korotusta. Vesihuoltolaitoksen perusmaksuja on edellisen kerran tarkistettu 1.1.2022 ja jäteveden käyttömaksuja 1.1.2022. Liittymis- ja palvelumaksuja on tarkistettu 1.1.2019.

Ehdotus uusiksi maksuiksi on liitteenä.

Valmistelija/lisätietoja: tekninen johtaja Janne Koskenkorva, puh. 0400643890

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaiset vesihuoltolaitoksen maksut käyttöön otettavaksi 1.1.2023 alkaen muutoksenhausta huolimatta.

Päätös: Tekninen lautakunta hyväksyi liitteen mukaiset vesihuoltolaitoksen maksut käyttöön otettavaksi 1.1.2023 alkaen muutoksenhausta huolimatta.

Toimenpiteet: Ote: toimistos sihteeri