



**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 10.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
892-2026-17 22 Myönnetty	892-403-15-26 (Perämetsä) Rakentamislupa Energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti-NW JBox.
<b>Yhteensä</b>	<b>1 päätöstä</b>

Uurainen

10.6.2026

Jouni Vesala  
rakennustarkastaja

**Oikaisuvaatimus**

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjallisesti oikaisuvaatimusviranomaiselle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Päätöspäivä 10.6.2026  
Kuulutuspäivä 11.6.2026  
Tiedoksisaantipäivä 18.6.2026  
Viimeinen valituspäivä 18.7.2026  
Asiakirja ilmoitustaululla 11.6.2026 ja 20.7.2026

Oikaisuvaatimus osoitetaan lupalautakunnalle.

Osoite:

Uuraisten kunta  
Lupalautakunta  
Virastotie 4  
41230 UURAINEN  
Puh (014) 267 2600  
aukiolo: klo 9.00-15.00  
tai  
kirjaamo@uurainen.fi



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-403-0015-0026
Tilan nimi ja rekisterinumero	Perämetsä 15:26
Kiinteistön pinta-ala	168 940 m <sup>2</sup>
Osoite	Männikkötie 5, 41210 JOKIHAARA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

## TOIMENPIDE

### Energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti-NW JBox.

#### Lisäselvitys

#### Erillislaitte / Laitteisto.

Tarkoituksena on asentaa - energian varastointiin tarkoitettu valmis teräskontti-NW JBox.

Kontissa on akustotila ja siihen liittyvät muunto- ja muuntajatala sekä kytkentätala.

Kontin mitat ovat: leveys 2,44 m, pituus 12,20 m ja korkeus 2,90 m. Kerrosala on 22,5 neliometriä ja kokonaisala on 29 neliometriä ja tilavuus 83 kuutiometriä. Kontin seinät ja ovet ovat väriltään kvartsin harmaat, RAL 7039. Kontti asennetaan 0,3 metrin korkeuteen pintamaasta betonipalkki, betonipilarelementti- tai ruuvipaaluperustusten varaan.

Perustamistapa maaperän mukaan.

Paloturvallisuudesta on huolehdittu asentamalla akkuosastoon mahdollisen palon alun tukahduttava kaasusammutusjärjestelmä sekä sprinklerijärjestelmä. Kontissa on sammutusjätevesienkeräilyjärjestelmä, johon muodostuvat sammutusjätevedet saadaan hallitusti kerättyä.

Mikäli kontti tarvitsee purkaa, ei purkamisesta aiheudu rakennusperäistä tai sähkö- ja elektroniikkajätettä vaan kontti laitteistoinen noudetaan kiinteistöltä kokonaisena pois. Kontti on siirrettävä.

Työt aloitettava	21.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	21.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>1042845934</b>
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Energianvarastointirakennukset
Kerrosala	29 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	29 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	29 m <sup>2</sup>
Tilavuus	83 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava



## **HAKEMUKSEN LIITTEET**

- Valtakirja (21.5.2026)
- Ote kaupparekisteristä (21.5.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (21.5.2026)
- Hakemus (10.6.2026)
- Asemapiirros (27.5.2026)
- Muu pääpiirustus liite (27.5.2026)
- Muu ennakkolupa ja lausunto liite (8.6.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (21.5.2026)
- Muu liite (21.5.2026)

## **LAUSUNNOT**

Palo- ja pelastusviranomaisen : 9.6.2026 Puoltaa

Aluearkkitehti : 8.6.2026 Puoltaa  
Ei huomautettavaa kaavoituksen näkökulmasta.

## **PÄÄTÖS**

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

## **LUPAEHDOT**

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteen tarkastusasiakirjaan.