



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 4.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
892-2026-15 20 Myönnetty	892-403-20-48 (Kotiharju 2) Rakentamislupa Puuhakkeella toimivan erillisen lämpökeskuksen rakentaminen.
892-2026-16 21 Myönnetty	892-405-1-299 (Sulku) Rakentamislupa Autotalli/autokatoksen rakentaminen.
Yhteensä	2 päätöstä

Uurainen

4.6.2026

Jouni Vesala
rakennustarkastaja

Oikaisuvaatimus

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjallisesti oikaisuvaatimusviranomaiselle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Päätöspäivä 4.6.2026
Kuulutuspäivä 5.6.2026
Tiedoksisaantipäivä 12.6.2026
Viimeinen valituspäivä 12.7.2026
Asiakirja ilmoitustaululla 5.6.2026 ja 13.7.2026

Oikaisuvaatimus osoitetaan lupalautakunnalle.

Osoite:

Uuraisten kunta

Lupalautakunta

Virastotie 4

41230 UURAINEN

Puh (014) 267 2600

aukiolo: klo 9.00-15.00

tai

kirjaamo@uurainen.fi



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-403-0020-0048
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kotiharju 2 20:48
Kiinteistön pinta-ala	105 280 m ²
Osoite	Hankamäentie 117, 41240 KYYNÄMÖINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Puuhakkeella toimivan erillisen lämpökeskuksen rakentaminen.

Lisäselvitys

Lämpökeskuksella tuotetaan toiminnassa olevan korjaamorakennuksen ja rakenteilla olevan korjaamo-/pesuhallirakennuksen tarvitsema lämpöenergia.

Työt aloitettava	14.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	14.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104283927M
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämpö- ja kylmäenergian tuotantorakennukset
Kerrosala	37 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	37 m ²
Kokonaisala	37 m ²
Tilavuus	115 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (4.6.2026)
- Asemapiirros (27.5.2026)
- Muu pääpiirustus liite (27.5.2026)
- Muu liite (27.5.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

- Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
 - Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Tulisija- ja hormisuunnitelma

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Sähkölaitteiden käyttöönottotarkastuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteen tarkastusasiakirjaan.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Savuhormit, tulisijat ja niiden suojarakenteet on tehtävä Ympäristöministeriön asetuksen 745/2017 savupiippujen rakenteista ja paloturvallisuudesta mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan tulee tarkastaa tulisijan ja hormin yhteensopivuus sekä suojaetäisyydet. Tehdasvalmisteisissa tulisijoissa ja hormoneissa tulee olla CE-merkinnät. Merkinnät tulee asentaa sellaiseen paikkaan, että ne ovat helposti tarkastettavissa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-405-0001-0299
Tilan nimi ja rekisterinumero	Sulku 1:299
Kiinteistön pinta-ala	143 790 m ²
Osoite	Hoppulantie 13, 41210 JOKIHAARA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Autotalli/autokatoksen rakentaminen.

Työt aloitettava	14.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	14.7.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042840409
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	63 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	63 m ²
Kokonaisala	63 m ²
Tilavuus	189 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (4.6.2026)
- Asemapiirros (1.6.2026)
- Muu pääpiirustus liite (1.6.2026)
- Muu liite (4.6.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset



Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähkölaitteiden käyttöönottotarkastuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Sade- ja salaojavedet tulee imeyttää maahan omalla tontilla.

Vesikaton turvavarusteet asetuksen 1007/2017 mukaan (ohjeet RT 85-11132).

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteen tarkastusasiakirjaan.