



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.4.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
892-2026-8 11 Myönnetty	892-401-1-124 (KANERVA) Rakentamislupa Kaminan ja piipun asentaminen piharakennukseen.
892-2026-9 12 Myönnetty	892-402-1-513 (Kalliomäki) Rakentamislupa Laajennetaan omakotitaloa ottamalla käyttöön rakennuksen yläkertavaraus.
892-2026-10 13 Myönnetty	892-403-4-58 (Ala-Kässi) Rakentamislupa Rakennetaan laajennus omakotitaloon.
892-2026-11 14 Myönnetty	892-403-17-48 (Kaukoranta) Rakentamislupa Rakennetaan varastohalli.

Yhteensä 4 päätöstä

Uurainen

22.4.2026

Jouni Vesala
rakennustarkastaja

Oikaisuvaatimus

Päätöksen tiedoksisaantipäivä katsotaan tapahtuneen 7 päivänä kuulutuksen julkaisupäivästä. Oikaisuvaatimus on toimitettava kirjallisesti oikaisuvaatimusviranomaiselle 30 päivän kuluessa päätöksen kuulutuksen tiedoksisaantipäivästä.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Päätöspäivä 22.4.2026
Kuulutuspäivä 23.4.2026
Tiedoksisaantipäivä 30.4.2026
Viimeinen valituspäivä 30.5.2026
Asiakirja ilmoitustaululla 23.4.2026 ja 1.6.2026

Oikaisuvaatimus osoitetaan ympäristöjaostolle.

Osoite:
Uuraisten kunta
Ympäristöjaosto



**Uurainen
Rakennustarkastaja**

Kuulutukseen menevät luvat

Virastotie 4
41230 UURAINEN
Puh (014) 267 2600
aukiolo: klo 9.00-15.00
tai
kirjaamo@uurainen.fi



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-401-0001-0124
Tilan nimi ja rekisterinumero	KANERVA 1:124
Kiinteistön pinta-ala	2 870 m ²
Osoite	Kanervatie 8, 41210 JOKIHAARA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Kaminan ja piipun asentaminen piharakennukseen.

Työt aloitettava	2.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101353926F
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Saunarakennukset
Kerrosala	38 m ²
Kokonaisala	38 m ²
Tilavuus	103 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (20.4.2026)
- Asemapiirros (9.4.2026)
- Muu pääpiirustus liite (9.4.2026)
- Muu liite (9.4.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Tulisija- ja hormisuunnitelma



KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Vesikaton turvavarusteet asetuksen 1007/2017 mukaan (ohjeet RT 85-11132).

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteeseen tarkastusasiakirjaan.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Savuhormit, tulisijat ja niiden suojarakenteet on tehtävä Ympäristöministeriön asetuksen 745/2017 savupiippujen rakenteista ja paloturvallisuudesta mukaisesti. Vastaavan työnjohtajan tulee tarkastaa tulisijan ja hormin yhteensopivuus sekä suojaetäisyydet. Tehdasvalmisteisissa tulisijoissa ja hormoneissa tulee olla CE-merkinnät. Merkinnät tulee asentaa sellaiseen paikkaan, että ne ovat helposti tarkastettavissa.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-402-0001-0513
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kalliomäki 1:513
Kiinteistön pinta-ala	10 000 m ²
Osoite	Puroniityntie 22, 41290 KANGASHÄKKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Laajennetaan omakotitaloa ottamalla käyttöön rakennuksen yläkertavaraus.

Työt aloitettava	2.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101381307R
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosalan laajennus	50 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	162 m ²
Kokonaisalan laajennus	70 m ²
Tilavuuden laajennus	148 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	162 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	162 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	182 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	481 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (16.4.2026)
- Hakemus (20.4.2026)
- Asemapiirros (14.4.2026)
- Muu pääpiirustus liite (14.4.2026)
- Muu liite (15.4.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:



LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Sähkölaitteiden käyttöönottotarkastuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteen tarkastusasiakirjaan.

Kulkuaukkojen vapaa leveys asetuksen 241/2017 mukaan.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Rakennuksen portaiden ja kaiteiden sekä kattoturvallisuusvarusteiden tulee olla Ympäristöministeriön asetuksen 1007/2017 rakennuksen käyttöturvallisuudesta mukaisia. Lasiosien, joihin on vaara törmätä, tulee olla turvalasia.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-403-0004-0058
Tilan nimi ja rekisterinumero	Ala-Kässi 4:58
Kiinteistön pinta-ala	1 347 010 m ²
Osoite	Kässintie 63, 41230 UURAINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Rakennetaan laajennus omakotaloon.

Lisäselvitys
Laajennus on puurunkoinen ja puuverhoiltu.

Työt aloitettava	2.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1010867286
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosalan laajennus	4 m ²
Kokonaisalan laajennus	4 m ²
Tilavuuden laajennus	12 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	228 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	228 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	762 m ³
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (21.4.2026)
- Asemapiirros (13.4.2026)
- Muu pääpiirustus liite (13.4.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:



- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteen tarkastusasiakirjaan.

RAKENTAMISMÄÄRÄYKSET

Kosteudesta johtuvien vaurioiden ja haittojen välttämiseksi rakennuksen yksityiskohtaisessa suunnittelussa ja rakennustyössä on noudatettava Ympäristöministeriön asetusta 782/2017 rakennusten kosteusteknisestä toimivuudesta.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	892-403-0017-0048
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kaukoranta 17:48
Kiinteistön pinta-ala	5 040 m ²
Osoite	Muuraismäentie 32, 41240 KYYNÄMÖINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Rakennetaan varastohalli.

Lisäselvitys

Rakennetaan noin 12x18 m² suuruinen puolilämmin varastohalli. Halli on teräsrunkoinen ja peltipinnoitettu.

Työt aloitettava	2.6.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.6.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Lupavalmistelija Soini Tuija

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042797629
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	218 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	218 m ²
Kokonaisala	218 m ²
Tilavuus	1 457 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (22.4.2026)
- Asemapiirros (4.3.2026)
- Muu pääpiirustus liite (6.3.2026)
- Muu ennakkolupa ja lausunto liite (23.3.2026)

LAUSUNNOT

Aluearkkitehti : 23.3.2026 Puoltaa ehdoilla

Hallin rakentaminen sijoittuu AP-rakennuspaikan lisäksi osittain yleiskaavan lähivirkistysalueelle VL-1, joka on merkinnän mukaisesti tarkoitettu yleistä käyttöä palvelevaksi virkistysalueeksi. Alueen käyttö ei kuitenkaan ole toteutunut merkinnän mukaisesti. Rakennuksen osittainen sijoittuminen VL-1 -alueelle on kiinteistön muodosta johtuen perusteltua.

Kiinteistörekisterin mukaan kiinteistön länsiosaan sijoittuu kiinteistörajasta mitattuna 12 metriä leveä maantien suoja-alue (000-2011-K45678). Asemapiirroksen mukaan uusi rakennus sijoittuu 5,5 metrin



etäisyydelle kiinteistön länsirajasta. Tästä tulee naapurina kuulla Keski-Suomen Elinvoimakeskusta ennen rakentamisluvan käsittelyä.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. / Väylävirasto ei ole vastannut kirjaamoon lähetettyyn kuulemiseen. (5.3.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Väylävirasto ei ole vastannut kirjaamoon lähetettyyn naapurin kuulemiseen. Aluearkkitehti on lausunnossaan pyytänyt kuulla Väylävirastoa, koska rakennus sijoittuu 5,5 metrin etäisyydelle kiinteistön länsirajasta. Rakentamislaisissa etäisyys naapurinrajasta tulee olla neljä (4) metriä, joten rakentamislain määräys täyttyy.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Perustamistapalausunto
- Rakennepiirustukset

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Sähkölaitteiden käyttöönottotarkastuspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennuspaikan ja korkeusaseman merkitseminen
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Sade- ja salaojavedet tulee imeyttää maahan omalla tontilla.

Vesikaton turvavarusteet asetuksen 1007/2017 mukaan (ohjeet RT 85-11132).

Vastaavan työnjohtajan tulee suorittaa seuraavat tarkastukset ja merkitä ne Lupapisteiden tarkastusasiakirjaan.