

MAA-AINESTAKSA

UURAISTEN KUNTA



Lupalautakunta 23.09.2025 §8
Voimaan 01.01.2026

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT UURAISTEN KUNNASSA

Uuraisten lupalautakunta 23.09.2025 (8 §)

1 § SOVELTAMISALA JA MAKSUJEN MÄÄRÄYTYMISPERUSTEET

Maa-ainesten ottamista koskevan lupahakemuksen ja siihen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastuksesta, maa-ainelain mukaisen ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista maa-ainelain mukaisen lupa- ja valvontaviranomaisen tehtävistä peritään Uuraisten kunnassa maksu tässä taksassa määrättyjen perusteiden mukaisesti.

Tätä taksaa sovelletaan myös maa-aineslupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisen ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyssä (MaL 4a §, YSL 47a §) ja näiden lupien valvonnasta (MaL 23.3 §) perittäviin maksuihin sekä vakuuksia koskeviin päätöksiin.

Maa-ainesten ottoluvan hakija tai maa-ainesten ottaja on velvollinen suorittamaan maksun maa-ainesten ottoa koskevista tarkastus- ja valvontatehtävistä maa-ainelain (555/81) 23 §:n ja maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla.

2 § LUPAHAKEMUKSEN JA OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTUSMAKSUT

2.1 Lupahakemukset

Uuden lupahakemuksen ja siihen liittyvän ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettava maksu määräytyy haetun kokonaisottomäärän mukaan muodostuvasta maksusta seuraavasti:

Suunnitelmaa kohti **275 €**
lisäksi otettavan kokonaisottomäärän mukaan **16,10 € / 1000 m³**,
kuitenkin vähintään 590 €
kuitenkin enintään 11 145 €

- 2.2. Tarkastusmaksua määrättäessä hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten luonnollisesta tilavuudesta otetaan **300 000 m³:n ylittävältä osalta huomioon 50 %**.
- 2.3. Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, jolle maa-ainesten ottolupa myönnetään ilman erityistä ottamissuunnitelmaa, suoraan hakemuksen ja muiden asiakirjojen perusteella (MAL 5 §), peritään tarkastus- ja käsittelymaksuna **184 €**.
- 2.4. Jos lupa on myönnetty kymmentä vuotta lyhyemmäksi ajaksi ja sille luvan voimassaoloaikana haetaan lupa-ajan jatkamista aikaisemman ottamissuunnitelman mukaisesti ja mikäli luvan myöntämisedellytykset ovat edelleen olemassa, eikä määräyksiä ole tarpeen muuttaa, peritään tarkastus- ja käsittelymaksuna **184 €**.



- 2.5. Mikäli voimassa olevan lupaan tehdään lupamääräysten muuttaminen (MaL 16 § 2. mom.), peritään tarkastus- ja käsittelymaksuna **230 €**.
- 2.6. Mikäli voimassa olevassa luvassa otettavaksi esitetty maa-ainesmäärä kasvaa haetun lupamuutoksen seurauksena käsitellään lupahakemus uutena lupahakemuksena ja siihen sovelletaan kohtaa 2.1.
- 2.7. Mikäli luvan voimassaoloaikana lupa vastuineen, aikaisempien lupamääräysten ja aikaisemman ottosuunnitelman mukaisena siirretään hakemuksesta toisen hallintaan, peritään siirrosta tarkastus- ja käsittelymaksuna **184 €** siirtoa hakeneelta.
- 2.8. Hakijan on suoritettava 2 §:ssä tarkoitettu maksu hakijalle toimitetussa laskussa esitettyyn määräaikaan mennessä. Mikäli hakija ei suorita maksua määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.
- 2.9. Jos lupahakemus kunnan viranomaisen käsittelyssä hylätään, peritään käsittelykuluina tämän taksan mukaisesta maksusta 50 % ja mahdolliset kuulemiskustannukset, kuitenkin vähintään **184 €**.
- 2.10. Mikäli hakija peruu lupahakemuksen kirjallisesti ennen päätöksentekoa ympäristöjaostossa, tarkastusmaksuna peritään kohdan 2.1. mukaisesta maksusta 50 %. Mikäli luvan käsittelemiseksi ei ole vielä ryhdytty toimiin, maksua ei peritä.
- 2.11. Mikäli luvan haltija luopuu maa-aineksen ottamisesta aloittamatta sitä, ei maksettua tarkastusmaksua palauteta.
- 2.12. Luvattomasta maa-ainesten ottamisesta, johon jälkikäteen haetaan lupaa, peritään lupahakemuksen tarkastusmaksu kaksinkertaisena.
- 2.13. Kotitarveottoilmoituksen (MAL 23 a §) käsittely **69 €/ilmoitus**

3 § Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely (Mal 4 a §, YSL 47a)

- 3.1. Maa-aineslain 4 a §:n mukaisesta maa-ainesluvan ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä peritään maa-aineslupahakemuksesta 2.1 kohdan maksu ja ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta. (MaL 4 a§, YSL 47 a §)

3 OTTAMISTOIMINNAN VALVONTAA KOSKEVAT MAKSUT

Luvan haltijan on suoritettava ottamisen sekä maa-aineslain 4 a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47 a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta Uuraisten maa-ainesvalvontaviranomaiselle vuosittain luvan voimassaoloajan tai jälkitöiden hyväksymiseen saakka seuraavat maksut:

- 4.1. Maksun suuruus määräytyy lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten ottomäärän mukaan seuraavasti:

Ennen maa-ainesten oton aloittamista 160 €. Maa-aineksenotto katsotaan aloitetuksi silloin, kun ottoalueella ryhdytään pintamaiden poistoon tai muuhun vastaavaan valmistelevaan työhön.

Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten ottomäärän mukaan **4,00 € / 1000 m³**, kuitenkin **vähintään 150 € ja enintään 1650 €**. Yli 10 000 m³ ylittävältä osuudelta peritään 50 % maksusta.

Maa-aineslain 4 a §:ssä ja ympäristönsuojelulain 47 a §:ssä tarkoitetun yhteisen luvan valvonnasta peritään yhdistetty maksu siten, että maa-ainesluvan valvontamaksuun lisätään ympäristöluvan osuutena 50 % toiminnan ympäristönsuojeluviranomaisen mukaisen taksan maksusta.

- 4.2. Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuista maa-ainesten ottomäärää tai määrä on esitetty vaihtelevaksi, käytetään valvontamaksun määräämisen perusteena keskiarvoa, joka saadaan jakamalla luvan mukainen otettavien maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä.
- 4.3. Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana. Ottamistoiminta katsotaan aloitetuksi silloin, kun ottamisalueella ryhdytään pintamaiden poistoon tai muuhun vastaavaan valmistelevaan työhön.
- 4.4. Mikäli vuotuinen ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja ylityksen osuus valvontamaksusta voidaan periä heti.
- 4.5. Mikäli luvan hakija ilmoittaa kirjallisesti lopettaneensa kokonaan maa-ainesten oton ennen lupa-ajan päättymistä ja lupaan liittyvät velvoitteet on hyväksyttävästi täytetty, ei valvontamaksuja tämän jälkeen peritä.
- 4.6. Valvontatoimia ja valvontamaksujen perintää jatketaan, kunnes maa-ainesluvassa alueen maisemointia koskevat ehdot ja velvoitteet on hyväksyttävästi suoritettu. Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.
- 4.7. Lupaviranomainen voi erillisestä hakemuksesta myöntää poikkeuksen vuosittaisesta lupamaksusta perustellusta syystä. Jos maa-aineksia otetaan annetun ilmoituksen vastaisesti, peritään valvontamaksu samoin korotettuna todellisen ottomäärän mukaan.

- 4.8. Valvontamaksu peritään 50 prosentilla korotettuna, jos valvontatehtävät johtuvat luvanvastaisesta toimenpiteestä tai siitä, että luvan haltija on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet.
- 4.9. Mikäli valvonta johtuu lainvastaisesta tai luvattomasta otosta tai vaatii erityistoimenpiteitä, valvontakulut peritään toimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan. Tämä koskee myös kotitarveottoa.
- 4.10. Valvontamaksu määrätään kunakin vuonna maksun määräämishetkellä voimassa olevien maksuperusteiden mukaan.
- 4.11. Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.
- 4.12. Mikäli maisemoinnille on myönnetty jatkoaikaa, jatkoajalta peritään kohdan 4.1 valvontamaksu sen vuoden loppuun, jolloin maisemointi on hyväksyttävästi suoritettu.

5 § KATSELMUKSET JA KUULEMINEN

- 5.1. Katselmus **99 €**
- 5.2. Maa-aineslain 13 §:n mukaisesta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kulut peritään hakijalta tai ohjataan ilmoituslasku suoraan hakijan maksettavaksi. Muut kuulemiskustannukset sisältyvät 2 kohdan mukaiseen tarkastusmaksuun.
- Yhteiskäsittelylupahakemuksesta koskevasta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kustannukset peritään hakijalta. Kuulemisesta aiheutuneet kustannukset sisältyvät 2 kohdan tarkastusmaksuun.

6 § VAKUUDET

- 6.1. Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (MaL 21 §, YSL 199 §)
- käsittely pääasian yhteydessä
(sis. 6.2. kohdan mukaisen maksun) **165 €**
- käsittely erillisestä hakemuksesta **275 €**
- 6.2. Maa-aineslain mukaisen vakuuden hyväksyminen **69 €**
6.3. Vakuuden vaihtaminen / muuttaminen **69 €**
6.4. Lupamääräysten sekä maisemointivelvoitteen noudattamiseksi asetettava vakuus (MaL 12 §)
Maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden noudattamiseksi on hakijan asetettava hyväksyttävä vakuus ennen ottamistoiminnan aloittamista. Pintamaiden kuorinta katsotaan ottamistoiminnan aloittamiseksi. Vakuuden

suuruus määräytyy ottamisalueen pinta-alan, otettavan maa-ainesmäärän, alueen sijainnin sekä maisemoinnin ja muiden lupapäätöksen edellyttämien toimenpiteiden kustannusten perusteella. Ottamisalueella tarkoitetaan koko toiminta-aluetta sisältäen tukitoiminta- ja varastoalueet.

Hyväksyttävä vakuus on pankkitakaus tai pankkitalletus, josta tulee toimittaa kuittaamattomuussitoumus Uuraisten kunnan hyväksi. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kuukautta yli lupapäätöksen voimassaolon, siihen saakka, kunnes kaikkein luvan ja sen määräysten edellyttäminen toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuus voidaan vapauttaa vain valvontaviranomaisen päätöksellä.

Vakuuden määrän perusteena on lupaan sisältyvästä maisemointityöstä aiheutuvat kustannukset. Jollei tarkempaa perustetta ole esitetty, määrätään vakuuden määrä seuraavasti:

Kallio- ja rakennuskiven ottoalueet 5 500 €/ha + 0,01 €/k-m³

Soran- ja hiekan ottamisalueet 2 875 €/ha + 0,01 €/k-m³

Mullanotto tasasyvyydeltä 1 650 €/ha + 0,01 €/k-m³

Luokitellulla pohjavesialueella edellä olevaan vakuuteen lisätään 1 150 €/ha

Edellä todetun perusteella saatavaa vakuuden määrää voidaan suurentaa tai pienentää 10-40 prosenttia hankkeen vaativuuden kannalta vaikeiden tai helppojen olosuhteiden perusteella. Harkinnassa otetaan huomioon muun muassa ottamisalueen maaston muodot ja korkeuserot sekä toiminnasta ympäristölle aiheutuva riski. Luvan hakija on velvollinen antamaan arvion ottamisalueen maisemointikustannuksista luvan hakemisen yhteydessä.

Lupaviranomaisella on oikeus tarkistaa vakuuden suuruus jälkihoitotoimenpiteiden kustannustasoa vastaavaksi kesken lupakauden. Vakuuden arvoa voidaan myös vaihteittain pienentää lupakauden aikana, mikäli jälkihoitotoimenpiteet suoritetaan valmiiksi osa-alueittain ottamisen edetessä. Vakuuden suuruuden muuttamisesta tehdään erillinen päätös.

7 § LOPPUTARKASTUKSEN SUORITTAMINEN

- 7.1. Mikäli lopputarkastus suoritetaan luvanhaltijan pyynnöstä luvan voimassaoloaikana, sisältyy lopputarkastusmaksu kyseisen vuoden normaaliin ottomäärän mukaiseen valvontamaksuun.
- 7.2. Mikäli lopputarkastus suoritetaan luvan voimassaolon päättymisen jälkeen, peritään muiden valvonnasta aiheutuneiden kulujen lisäksi erillinen lopputarkastusmaksu **184 €**.
- 7.3. Mikäli jälkivalvonta vaatii useampia tarkastuskäyntejä, peritään valvonnasta aiheutuneet kulut kokonaan luvanhaltijalta.

8 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

- | | | |
|------|---|--------------|
| 8.1 | Valvontaviranomaisen tai sen määrämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §) | 184 € |
| 8.2. | Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §) | 184 € |
| 8.3. | Uhkasakon asettamispätös (MAL 14 §) | 184 € |
| 8.4. | Teettämisuhan asettamispätös (MAL 14 §) | 184 € |
| 8.5. | Uhkasakon tuomitsemispätös (uhkasakkoL 10 §) | 299 € |
| 8.6. | Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §) | 299 € |

9 § MAKSUA MÄÄRÄTTÄESSÄ HUOMIOITAVAT MUUT PERUSTEET

- 9.1. Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometreinä). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen irtokuutiometrimäärään perustuen; käytetään muuntokertoimina kiintokuutiometreiksi seuraavia kertoimia:
- sora 1,3
hiekkä 1,3
louhe 1,8
savi 1,6
multa 1,4
turve 1,4
- 9.2. Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
- 9.3. Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta, voidaan erittäin vaativissa hankkeissa maksua korottaa enintään 30 %.
- 9.4. Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastusmaksu sekä muut lupahakemuksen käsittelystä tai valvontatoimenpiteistä aiheutuneet maksut määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- 9.5. Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- 9.6. Asian käsittelyn omakustannusarvo on 63,25 euroa tunnilta.

10 § MAKSUN SUORITTAMINEN

- 10.1. 2 §:n mukaan määrätty tarkastusmaksu sekä muut lupahakemuksen johdosta aiheutuvat maksut suoritetaan, kun lupahakemusta koskeva päätös on annettu.
- 10.2. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) mukaan. Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ulosottoina ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä, kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.

11 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Uuraisten ympäristöjaosto on hyväksynyt nämä maksuperusteet 23.09.2025. Maa-ainestaksa 2026 korvaa aiemmat päätökset, jotka koskevat maa-aineslain mukaisista tarkastus- ja valvontatehtävistä perittäviä maksuja.

Taksan mukaiset euromääräiset maksut ovat voimassa 01.01.2026 alkaen.