

D/185/10.03.02.05/2025

Kunnanhallitus 11.8.2025 § 162

Määräalan vuokraaminen matkaviestintukiasemalle Oikarinrinne -tilasta

Elisa Oyj suunnittelee matkaviestintukiasemaa Uuraisten Lahomäkeen. Suunnitelmista on käyty jo alustavaa keskustelua kunnan rakennustarkastajan, aluearkkitehdin ja teknisen johtajan kanssa ja paikka sopii heille. Tuleva tukiasema ylläpitää ja parantaa alueen mobiilidatan saatavuutta ja tukiasemaan voivat tulla muutkin operaattorit.

Vuokra-ajaksi esitetään 30 vuotta ja vuosivuokra on 500 €/vuosi. Vuokra maksetaan etukäteen koko vuokra-ajalta.

Vuokralaisella on oikeus hallita ja käyttää vuokrakohdetta antennimaston ja siihen liittyvän laitetilän tai -tilojen sijoituspaikkana. Vuokralaisella on oikeus rakentaa vuokra-alueelle antennimasto maadoituksineen sekä tätä palveleva laitetila tai -tilat sorattuine piha-alueineen. Vuokralaisella on oikeus vuokrakauden aikana suorittaa tarvittaessa antennin tai laitetilojen huolto-, laajennus- tai vaihtotöitä.

Vuokra-alueen pinta-ala on noin 100 m². Sille rakennetaan 42 m korkea putkiristikkomasto.

Liite: vuokrasopimus

Valmistelija/lisätietoja: hallinto- ja HR-asiantuntija Pasi Lievonen, p. 040 772 8545

Kunnanjohtajan ehdotus: Kunnanhallitus päättää vuokrata n. 100 m²:n suuruisen määräalan Oikarinrinne -tilasta 892-401-1-149 Elisa Oyj:lle matkaviestintukiaseman rakentamista varten liitteenä olevan vuokrasopimuksen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: Ote: Jukka Rautiainen (Rejlers)